

総合建設会社 各位

平成 23年 3月 31日

広島市西区南観音町 24番 19号
株式会社 アーバン・ブレイン
代表取締役 竹末 園 治

グループホーム「すこやかすこやか」改修工事見積要領書

下記要領にて工事業者を公募します。

1. 工事概要 工事名称；グループホーム「すこやかすこやか」改修工事
工事場所；広島市安佐南区長楽寺二丁目 13-26
構 造；R C造 4階建（昭和 54年 12月竣工）の 2階部分
内 容；改修工事 主として 2階部分 357 m²（関連部分の改修含む）
2. 工 期 平成 23年 5月中旬 着工（予定）
平成 23年 7月下旬 引渡し
3. 施 主 有限会社 豊健薬局
4. 設計・監理 URBAN-SHO 設計共同体
代表者 (株)アーバン・ブレイン
構成員 (有) SHO 建築設計
5. 工事代金支払期日・方法
施主より総合建設会社への支払いは
竣工時の月末締め翌月末 100% 現金支払と致します。
6. 申込み等 ①申込先 (株)アーバン・ブレイン
広島市西区南観音町 24-19 大門ビル 2F
TEL 082-232-5858 FAX 082-232-9670
担当 竹末 又は 秋山
E-mail s.takesue@urban-brain.co.jp
②図面配布 申込み後 PDF にて送付致します。

（申訳ありませんが、図面代は各社で御負担下さい。）

7. 質疑の受付 FAXにてお願い致します。(FAX 082-232-9670)
平成 23 年 4 月 15 日 (金) まで必着
質疑書には FAX 番号と担当者の氏名を必ず記入して下さい。
尚、現場説明は別途日程調整の上、連絡致します。
8. 質疑の回答 FAXにて回答します。
予定 平成 23 年 4 月 19 日 (火)
9. 見積書提出 郵送又は宅配便にて(株)アーバン・ブレーンに
平成 23 年 4 月 27 日 (水) 必着でお願い致します。(2 部)
10. 見積方法 ① VE 提案 (機能・品質に対する改善提案及びコストダウン提案等
を御添付下さい。
② メーカー及び工法の指定はありません (図面に記入のある場合は
参考と考えて下さい。)
11. 付属提出物 各 2 部お願い致します。
① 過去 3 年間のグループホーム等老健施設等の実績
(元・下請、工事内容、受注金額)
② 経営審査事項結果通知書(直近のもの)
③ 建設業許可の写し(特定建設業)
④ 決算報告書過去 3 年分
⑤ 会社概要等
⑥ VE 提案等
12. その他 ① 契約される施行会社は工事完成保証会社(保険)を付けるようお願い
致します。
② 見積提出後、審査の上、工事担当予定者を含めたヒアリングを行
います。(後日日取りについては連絡致します。但し、見積提出の
全社がヒアリングの対象になるとは限りません)
③ ヒアリング等の審査後、見積参加会社全社に対し、見積り結果を
公表致します。
④ 見積り等に係わる経費は、各社で負担していただきますようお願い
致します。